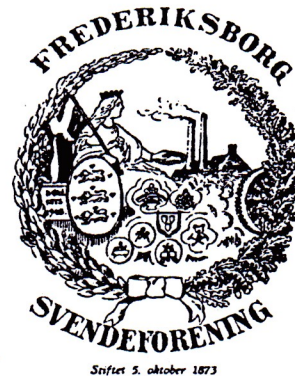


HUSORDEN

Gældende for FRB. Svendeforenings ejendomme på Margrethevej i Hillerød.
Der henvises også til lejekontrakten og lejeloven



Benyttelse af lejligheder og lokaler

1. Lejer skal hurtigst muligt anmelde enhver fejl eller skade i lejligheden og dennes installationer.
2. Vask, tøjtørring og tæppebankning må kun finde sted på fastsatte steder og tider. Tøjtørring samt luftning af sengetøj, tæpper og lignende fra vinduer eller altaner er ikke tilladt.
3. Vandspild skal undgås. Sørg altid for, at toilet og vandhaner ikke løber. Der må ikke smides noget i toiletkummen, der kan stoppe afløbet.
4. Altankasser må kun opsættes efter tilladelse fra udlejer.
5. Benyttelse af radio, TV, musikanlæg, symaskiner, musikinstrumenter o.lign. skal ske under hensyn til de øvrige beboere og bør normalt undgås i tiden kl. 23.00 – 06.00.
Boremaskiner og slagværktøj må kun benyttes under hensyn til de øvrige beboere og bør normalt ikke benyttes i tiden kl. 20.00 – 08.00
6. Angreb af skadedyr skal straks anmeldes til udlejeren.
7. Det er forbudt at holde hund, kat eller andre dyr i det lejede, jf. lejekontrakt § 10.
8. Det er forbudt at anbringe fuglebræt eller lignende ud for vinduer eller altaner, ligesom det er forbudt at fodre herreløse fugle, katte eller andre dyr på ejendommens område.

Benyttelse af fællesarealer

1. Hvis der sker skade på ejendommen, skal den lejer, der har ansvaret for skaden, anmelde dette til udlejer hurtigst muligt.
2. Husholdningsaffald skal anbringes i omhyggeligt lukkede poser i ejendommens affaldscontainere. Affald, der ikke kan fjernes med den almindelige dagrenovation, skal fjernes af lejeren for egen regning og ved egen foranstaltning.
3. Kasserede møbler, papkasser o.lign. må ikke sættes på/i trapper, gange, lofter, kældre og gårde.
4. Hvis trapper, gange, murværk o.lign. **svines til**, skal den lejer, der har ansvaret herfor, omgående gøre rent.
5. **Barnevogne, cykler, knallerter** o.lign. må kun stilles på de af udlejer anviste steder. Cykler må ikke tages med op i lejligheden.
6. **Hoved- og kælderdøre** skal holdes lukkede. **Vinduer i loftsrum, tørrerum og kælderrum** skal holdes lukkede, når vejret gør det nødvendigt. De lejere, der har brugsret til rummene, har ansvaret herfor.
7. **Leg** på trapper, i porte, kældre og loftsrum er ikke tilladt.
8. **Leg eller ophold** på fællesarealer skal ske under rimelige hensyntagen til de øvrige beboere og skal ophøre ved mørkets frembrud. **Legetøj** må ikke efterlades, men skal af de pågældende eller deres familie fjernes ved legetidens ophør.
9. **Knallert, motorcykler** o. lign. Må ikke startes i gården.
10. Ved benyttelse af flagstang **skal** flaget være strøget inden solnedgang.